



DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 108 del 14 dicembre 2021

OGGETTO: "PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. - "Lavori di messa in sicurezza delle facciate del Plesso Picasso dell'I.C. 64° Rodari Moscati, di messa in sicurezza della Recinzione dell'I.C. 30° Circolo Parini e di messa in sicurezza dei solai mediante il rifacimento delle guaine bituminose sui lastrici solari delle seguenti scuole: Plesso Carbonelli dell'I.C. Pascoli 2; Asilo Nido Soave Pizzorusso; Scuola Pezzè Pascolato; Plesso Rosa dei Venti dell'I.C. Radice Sanzio Ammaturo; Plesso Picasso dell'I.C. 64° Rodari Moscati." RDO MEPA n.2812076 e Contratto principale lavori repertoriato in data 29 Settembre 2021 al n.3710. - CUP: B65I17000050001 - CIG: 7570887D95

Aggiudicatario: ditta **G.F. Costruzioni Società Cooperativa** con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 P.IVA/CF 05092161214

Variante tecnica di assestamento con contestuale impegno economico nell'ambito delle somme a disposizione nel quadro economico – Importo perizia di variante al netto del ribasso 46,667% di €154.752,35 (comprensivi di € 15.582,41 per oneri diretti ed indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22% con incremento rispetto ai lavori principali di **€21.414,27 oltre IVA al 22% per un importo complessivo da impegnare pari a €26.125,41 da finanziare con la quota degli imprevisti del quadro economico (B.6 e B.6.1) pari ad € 19.422,21 oltre IVA al 22% e quota parte degli oneri di smaltimento per €1.992,06 (B.2 e B.2.1) oltre IVA al 22%.**

Impegno spesa per lavori: € 26.125,41 comprensivo di IVA al 22%

Impegno di spesa delle somme a disposizione presenti nel quadro economico per complessivi **€ 3,444,57** di cui:

- 500,00 per spese di cartellonistica (compreso IVA la 22%);
- 2.944,57 per oneri per lo smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA al 22%).

CUP: B65I17000050001 – SmartCIG: ZB03451691

Trasferimento del fondo per l'erogazione degli incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016, dell'importo di **€ 3.601,75**



Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole Arch. Alfonso Ghezzi

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;
- il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali - nel settore delle infrastrutture la "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;
- le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro; con riferimento all'intervento complesso denominato "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE*", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi;
- il raggruppamento di interventi denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" è stato iscritto nel bilancio 2017-2019 come segue:
 1. "Riqualificazione degli edifici pubblici: SCUOLE per 50 milioni di euro;
 2. "Riqualificazione degli edifici pubblici: EDIFICI PUBBLICI E STRUTTURE per 25 milioni di euro;
- con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi;
- con disposizione n. 33 del 23/03/2021 - DISP/2021/0001989 del 12/04/2021- sono state disposte le nomine degli incarichi al personale tecnico/amministrativo compreso il RUP e D.L.;
- con Delibera di Giunta Comunale n.116 del 26 marzo 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante i "*Lavori di messa in sicurezza delle facciate del Plesso Picasso dell'I.C. 64° Rodari Moscati, di messa in sicurezza della Recinzione dell'I.C. 30° Circolo Parini e di messa in sicurezza dei solai mediante il rifacimento delle guaine bituminose sui lastrici solari delle*



seguenti scuole: Plesso Carbonelli dell'I.C. Pascoli 2; Asilo Nido Soave Pizzorusso; Scuola Pezzè Pascolato; Plesso Rosa dei Venti dell'I.C. Radice Sanzio Ammaturo; Plesso Picasso dell'I.C. 64° Rodari Moscati” con il seguente quadro economico:

	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 224.010,36
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.970,74
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 222.039,62
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 12.946,95
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 14.917,69
	A.5	Oneri della manodopera	€ 82.316,25
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 236.957,31
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 52.130,61
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.405,64
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 969,24
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3.791,32
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 19.422,21
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 4.272,89
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 85.716,91
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 322.674,22

- con Determinazione Dirigenziale n.29 del 17.05.2021 - Indice Generale n.925 del 24.05.2021 - è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi all'art.63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 5 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97, tenendo conto di quanto prescritto dall'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- con Determinazione Dirigenziale n. 053 del 08 luglio 2021 Indice Generale n.1200 del 19.07.2021 è stata disposta l'approvazione della proposta di Aggiudicazione ai sensi dell'art.33 co.1 del D.Lgs. n.50/2016 e l'aggiudicazione definitiva alla ditta **G.F. Costruzioni Società Cooperativa** con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 P.IVA/CF 05092161214 per un importo pari ad € 133.338,08 per lavori (comprensivi di € 14.917,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre somme a disposizione e IVA al 22% come riportato nel seguente Quadro economico rimodulato a seguito del ribasso d'asta offerto del del 46,6670% :



	Voce	• Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 224.010,36
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.970,74
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto del 46,6670%	€ 118.420,39
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 12.946,95
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 14.917,69
	A.5	Oneri della manodopera	€ 82.316,25
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 133.338,08
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 29.334,38
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.405,64
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 969,24
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3.791,32
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 19.422,21
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 4.272,89
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 62.920,68
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 196.258,77

- con deliberazione n. 395 del 31/07/2021 la Giunta Comunale ha proposto al Consiglio l'approvazione del bilancio 2021-2023;
- in data 16/09/2021, il Consiglio comunale ha approvato con deliberazione n. 26 il Rendiconto 2020, con deliberazione n. 27 il D.U.P. e con deliberazione n. 28 il bilancio di previsione 2021/2023;
- la consegna dei lavori in via d'urgenza, come dal relativo verbale di consegna, è avvenuta in data 20/07/2021 con inizio lavori in data 26/07/2021 e termine previsto per il 21/01/2022;

VISTO

- il contratto generato tramite MEPA per l'RDO n.2812076 e l'atto aggiuntivo al contratto dei lavori repertorio n.3710 del 29/09/2021 stipulato con l'Impresa G.F. Costruzioni Società Cooperativa avente ad oggetto: *Lavori di messa in sicurezza delle facciate, del Plesso Picasso dell'I.C: 64° Rodari Moscati, di messa in sicurezza della Recinzione dell'I.C: 30° Parini e di messa in sicurezza dei solai mediante il rifacimento delle guaine bituminose sui lastrici solari delle seguenti scuole: Plesso Carbonelli dell'I.C: Pascoli 2, Asilo Nido Soave Pizzorusso, Scuola Pezzè Pascolato, Plesso Rosa dei Venti dell'I.C. Radice Sanzio Ammaturo, Plesso Picasso dell'I.C. 64 Rodari Moscati*”.
- la sospensione dei lavori in data 5/11/2021 per disposizione di perizia di variante di assestamento e lavori aggiuntivi;

CONSIDERATO che nel corso dei lavori è emersa la necessità di effettuare limitate modifiche nelle quantità delle lavorazioni (compresa la diminuzione della somma per lo smaltimento a discarica stanti la valutazione di minore quantità di guaina bituminosa da rimuovere) nonché si sono verificate condizioni per le quali è necessario eseguire lavori aggiuntivi rispetto al contratto principale per risolvere problematiche



impreviste all'atto della progettazione, causate sia da danni da infiltrazioni e impianti dovuti alle recenti allerta meteo che da esiti di verifiche strutturali sui solai. Unitamente alle variazioni in aumento o diminuzione delle lavorazioni previste principalmente alla scuola 30° Parini (recinzione, ripristino facciata e ripristino servizi igienici) e al Plesso 64° Rodari Moscati – plesso Picasso Via cupa Capodichino (impermeabilizzazioni e ponteggi), si procederà alla verifica e messa in sicurezza all'intradosso dei solai di diverse scuole come da allegato computo metrico;

ATTESO che per quanto sopra specificato ricorrono i presupposti di cui all'art. 106 co. 1 lett. c), co. 7 e co.12 del D.lgs. n. 50/16, trattandosi di lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione e che tali lavorazioni aggiuntive comportano un aumento di spesa rientrante nel quinto d'obbligo che non varia il costo complessivo dell'intervento;

DATO ATTO che le suddette lavorazioni hanno comportato la necessità della redazione di una perizia di variante per assestamento e lavori aggiuntivi ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016;

VISTA la perizia di variante predisposta dal Direttore dei Lavori ing. Marianna Vanacore, che prevede una spesa complessiva, al netto del ribasso, di € 21.414,27 oltre IVA al 22% inferiore al quinto d'obbligo dell'importo contrattuale e pertanto entro il limite del 20% dell'art. 106 comma 12 del D.lgs. 50/2016;

VISTI i sotto elencati elaborati della Perizia di Variante per lavori aggiuntivi, controfirmati dall'impresa in segno di accettazione:

- Relazione di Variante;
- Computo metrico lavori aggiuntivi con lavori principali, quadro comparativo, incidenza sicurezza, incidenza manodopera, elenco prezzi;
- Atto di sottomissione;

DATO ATTO che la perizia di variante per lavori aggiuntivi, comprende nell'atto di sottomissione una proroga di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi del termine contrattuale;

CONSIDERATO quindi che il nuovo quadro economico di perizia prevede una spesa complessiva per i lavori al netto del ribasso di € 154.752,35 (compresi i costi della sicurezza non soggetti a ribasso) in relazione ad una maggiore spesa di € 21.414,27 rispetto all'importo contrattuale, dando atto che le lavorazioni aggiuntive della suddetta variante, sono state stimate a seguito di specifica valutazione del direttore dei lavori con successiva approvazione del RUP;

VERIFICATO che in base ai disposti delle Linee Guida attuative del Nuovo Codice degli Appalti emanate dall' ANAC riferite alla *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile del procedimento per l'affidamento di appalto e concessioni”*, è competenza del Responsabile Unico del procedimento autorizzare le modifiche, nonché le varianti contrattuali con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende, nei limiti fissati dall'art. 106 del D.Lgs 50/2016;

PRESO ATTO pertanto che è necessario procedere all'integrazione dei lavori a favore dell'impresa **G.F. Costruzioni Società Cooperativa** con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 P.IVA/CF 05092161214, per l'importo lavori di € 21414,27 (al netto del ribasso) oltre I.V.A. al 22%;

CONSIDERATO che:

- la perizia è stata sottoscritta senza riserve dalla Ditta aggiudicataria che si è quindi dichiarata disponibile ad eseguire le nuove opera agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale;
- per l'aumento dell'importo dei lavori è necessario procedere alla rimodulazione del Quadro



Economico come di seguito riportato:

	Voce	Descrizione	Q.E.	Q.E.	Q.E.
			Aggiudicazione	Maggiori lavori	Somma aggiudicato e Variante
A - Importo lavori	A	Lavori			
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 224.010,36	€ 39.570,37	€ 263.580,73
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.970,74	€ 664,72	€ 2.635,46
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto del 46,6670%	€ 118.420,39	€ 20.749,55	€ 139.169,94
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 12.946,95	€ 0,00	€ 12.946,95
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 14.917,69	€ 664,72	€ 15.582,41
	A.5	Oneri della manodopera	€ 82.316,25	€ 22.191,66	€ 104.507,91
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 133.338,08	€ 21.414,27	€ 154.752,35
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IIVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 29.334,38	€ 4.711,14	€ 34.045,52
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.405,64	€ 0,00	€ 2.413,58
	B.2.1	IIVA su oneri di smaltimento 22%	€ 969,24	€ 0,00	€ 530,99
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3.791,32	€ 0,00	€ 3.791,32
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 19.422,21	€ 0,00	€ 0,00
	B.6.1	IIVA su imprevisti al 22%	€ 4.272,89	€ 0,00	€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.7.1	IIVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00	€ 0,00	€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 62.920,68	€ 4.711,14	€ 41.506,41
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 196.258,77	€ 26.125,41	€ 196.258,77

- tra le somme a disposizione alla voce B.4 del quadro economico, risulta impegnato con impegno n. 3216/21 sul capitolo 256150/12 l'importo pari a € 3.791,32 per gli incentivi tecnici per il personale interno – ex art. 113 D.lgs 50/2016, che si propone per il trasferimento di detta somma;
- dalla scheda per il calcolo degli incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016, deliberazione di G.C. n. 8 dell'11/01/2019 risulta conteggiato un importo pari ad euro 3.601,75 (in quanto sottratto l'importo per il collaudo che nel caso specifico viene sostituito dal certificato di regolare esecuzione) che si propone per il trasferimento di detta somma;

RILEVATO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 053 del 08 luglio 2021 Indice Generale n.1200 del 19.07.2021, sul capitolo 256150/12 è stato:
 - prenotato, con **vincolo 187/21**, l'importo pari ad € 5.374,88 (punto B.2 e B.2.1 del quadro economico post gara) per spese per gli oneri di smaltimento a discarica comprensivo di IVA al 22%;



- prenotato, con **vincolo 188/21**, l'importo pari ad € 23.695,10 (punto B.6 e B.6.1 del quadro economico post gara) per imprevisti comprensivo di IVA al 22%;
- prenotato, con **vincolo 189/21**, l'importo pari ad € 500,00 (punto B.8 del quadro economico post gara) per spesa di cartellonistica comprensivo di IVA al 22%;
- la perizia di variante ha determinato una riduzione dell'importo necessario per lo smaltimento a discarica comprensivo di IVA al 22% a causa della diminuzione di rimozione di guaina impermeabilizzante per un importo indicato nel quadro economico della perizia di variante di €2.413,58 oltre IVA al 22% per un importo complessivo di **€ 2.944,57**;

RITENUTO CHE:

- nel perseguimento dei principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa si ritiene opportuno affidare alla stessa ditta **G.F. Costruzioni Società Cooperativa** con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 P.IVA/CF 05092161214, le spese per cartellonistica nonché gli oneri per smaltimento a discarica autorizzata;

CONSIDERATO che la ditta **G.F. Costruzioni Società Cooperativa** con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 P.IVA/CF 05092161214 opera nel cantiere relativo ai lavori in esecuzione.

VISTO:

- gli esiti dell'istruttoria condotta dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della 241/90;
- risultano valide le verifiche di cui al programma 100 – D.U.P. 2018-2020 e DURC e sono state avviate le richieste per la verifica del permanere delle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16;
- che è avvenuto accertamento al disposto di cui all'art.53 c.16 ter del D.lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge n.190 del 2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano triennale di prevenzione alla corruzione adottato dall'Ente;

CONSTATATA, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e art. 7 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli, l'insussistenza del conflitto di interesse del Responsabile del Procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.

LETTI:

- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;
- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;
- la Deliberazione di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014 (Approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli).

ATTESTATO:

- il rispetto dei principi di cui gli artt. 30 comma 1, 34, 42 e 106 del D.lgs. 50/2016;
- da parte del Dirigente che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;



- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254 del 24/04/2014;
- che nel presente documento sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679.

DETERMINA

DI DARE ATTO che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.lgs 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo al patto per Napoli FSC 2014 – 2020;

DI APPROVARE la perizia di variante per lavori aggiuntivi predisposta dal Direttore dei Lavori ing. Marianna Vanacore ai sensi dell'art. 106 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. composta dai seguenti elaborati:

- Relazione di Variante;
- Computo metrico lavori aggiuntivi con lavori principali, quadro comparativo, incidenza sicurezza, incidenza manodopera, elenco prezzi;
- Atto di sottomissione;

DI DARE ATTO, inoltre, che il nuovo quadro economico di perizia prevede una spesa complessiva per i lavori al netto del ribasso del 46,667% di € 154.752,35 (compresi i costi della sicurezza non soggetti a ribasso) in relazione ad una maggiore spesa di € 21.414,27 oltre IVA al 22% per un importo complessivo **€26.125,41** rispetto all'importo contrattuale che trovano copertura sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio 2021- vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

DI DARE ATTO, altresì, che a seguito dell'approvazione di tale perizia, il quadro economico dell'intervento risulta così modificato, restando invariato l'importo complessivo della spesa:

	Voce	Descrizione	Q.E.	Q.E.	Q.E.
			Aggiudicazione	Maggiori lavori	Somma aggiudicato e Variante
A - Importo lavori	A	Lavori			
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 224.010,36	€ 39.570,37	€ 263.580,73
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.970,74	€ 664,72	€ 2.635,46
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto del 46,6670%	€ 118.420,39	€ 20.749,55	€ 139.169,94
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 12.946,95	€ 0,00	€ 12.946,95
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 14.917,69	€ 664,72	€ 15.582,41
	A.5	Oneri della manodopera	€ 82.316,25	€ 22.191,66	€ 104.507,91
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 133.338,08	€ 21.414,27	€ 154.752,35



B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 29.334,38	€ 4.711,14	€ 34.045,52
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.405,64	€ 0,00	€ 2.413,58
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 969,24	€ 0,00	€ 530,99
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3.791,32	€ 0,00	€ 3.791,32
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 19.422,21	€ 0,00	€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 4.272,89	€ 0,00	€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00	€ 0,00	€ 500,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 62.920,68	€ 4.711,14	€ 41.506,41
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)		€ 196.258,77	€ 26.125,41	€ 196.258,77

DI DARE ATTO che conseguentemente all'approvazione della presente perizia di variante per lavori aggiuntivi si concede una proroga di giorni 60 (sessanta) rispetto alla scadenza dei termini contrattuali previsti dal contratto principale;

DI AFFIDARE ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 in favore della ditta **G.F. Costruzioni Società Cooperativa** con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 P.IVA/CF 05092161214

- i maggiori lavori al netto del ribasso del 46,667% per l'importo di € 21.414,27 oltre IVA al 22% per un importo complessivo **€26.125,41** rispetto all'importo contrattuale che trovano copertura sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019;
- la somma di **€500,00** comprensiva di IVA al 22% per il rimborso a fattura delle spese per cartellonistica (compreso IVA) imputando la somma sul Capitolo di Spesa 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019;
- la somma di **€2.944,57** comprensiva di IVA al 22% per il rimborso a fattura degli oneri per lo smaltimento a discarica autorizzata (compreso IVA) imputando la somma sul Capitolo di Spesa 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019;

TRASFERIRE ai fini dell'erogazione degli incentivi al personale incaricato, come da modulo allegato, la somma di **€ 3.601,75** dal capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019, al Capitolo di entrata 3298/26 del bilancio 2021 cod. di Bilancio 3.05.99.02.001, per la successiva imputazione sul Capitolo di spesa 36024/26 cod. Bilancio 01.06-1.01.01.01.004 del Bilancio 2021.

DI ELIDERE i vicoli sulle seguenti somme a disposizione:

- **€ 5.374,88** (punto B.2 e B.2.1 del quadro economico post gara) per spese per gli oneri di smaltimento a discarica comprensivo di IVA al 22% vincolati sul capitolo 256150/12 con **vincolo 187/21**;
- **€ 23.695,10** (punto B.6 e B.6.1 del quadro economico post gara) per imprevisti comprensivo di IVA al 22% vincolati sul capitolo 256150/12 con **vincolo 188/21**;
- **€ 500,00** (punto B.8 del quadro economico post gara) per spesa di cartellonistica comprensivo di IVA al 22% vincolati sul capitolo 256150/12 con **vincolo 189/21**;



DI IMPEGNARE

- l'importo € 21.414,27 oltre I.V.A. Al 22% per un totale di € 26.125,41 per lavori a favore ditta **G.F. Costruzioni Società Cooperativa** sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio 2021- vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;
- l'importo di € 2.413,58 oltre I.V.A. Al 22% per un totale di € 2.944,57 per Oneri di smaltimento a favore della ditta **G.F. Costruzioni Società Cooperativa** sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio 2021- vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;
- l'importo di € 500,00 compresa I.V.A. Al 22% per la cartellonistica a favore della ditta **G.F. Costruzioni Società Cooperativa** sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio 2021- vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

DI DARE ATTO che:

- permane la validità delle verifiche di cui al programma 100 – D.U.P. 2018-2020 e DURC, nonché sono state avviate le richieste attestanti il permanere delle condizioni di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/16, come da dichiarazione del RUP prot. n. 894390 del 13/12/2021, pertanto l'affidamento è disposto sotto condizione risolutiva del completamento dell'esito positivo delle suddette verifiche;
- non variano gli importi già impegnati con la Determinazione Dirigenziale n.053 del 08 luglio 2021 Indice Generale n.1200 del 19.07.2021;
- i suddetti lavori (aggiuntivi a quelli previsti da progetto) dell'importo di € 21.414,27 oltre I.V.A. Al 22% verranno eseguiti dalla ditta **G.F. Costruzioni Società Cooperativa** con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 P.IVA/CF 05092161214;
- i pagamenti per la cartellonistica ed oneri per lo smaltimento in discarica autorizzata a favore della ditta **G.F. Costruzioni Società Cooperativa** avverranno mediante rimborso a fattura previa presentazione della fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa;

DI APPROVARE l'atto di sottomissione per variante con aumento di spesa relativo all'esecuzione di lavori aggiuntivi sottoscritto dall'esecutore delle opere, che accompagna la presente determinazione per farne parte integrante;

DI CONFERMARE

- l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'arch. Laura Bellino, in servizio presso la Direzione di Municipalità 7;
- l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, all'ing. Marianna Vanacore, in servizio presso la Direzione di Municipalità 7.

DI DARE ATTO CHE la mancata adozione del presente atto comporta grave danno per l'Amministrazione.

DI PRECISARE CHE che si provvederà:

- alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;
- secondo l'art. 76 co.5 del D.Lgs. 50/2016 si provvederà alla comunicazione alle ditte partecipanti della presente determinazione;



- alla pubblicazione sul sito del Committente alla sezione “Amministrazione Trasparente” della presente determinazione.

DI DEMANDARE - al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di affidamento.

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 89 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da “All_1082_108_01” a “All_1082_105_05”:

- All_1082_108_01 - Determinazione Dirigenziale n. 053 del 08 luglio 2021 Indice Generale n.1200 del 19.07.2021;
- All_1082_108_02 - Relazione D.L., computo metrico, quadro comparativo, elenco prezzi, incidenza sicurezza, incidenza manodopera, autorizzazione RUP in merito ai lavori aggiuntivi.
- All_1082_108_03 - Atto di sottomissione del 07/12/2021;
- All_1082_108_04 – DURC;
- All_1082_108_05 – Scheda calcolo incentivi;
- 1082_Modello_Ragioneria

Sottoscritta digitalmente dal
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
Arch. Alfonso Ghezzi

Sottoscritta digitalmente da IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole la firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.